



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КРИЧИМ

УТВЪРЖДАВАМ

/П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

Подпис и печат

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ВРИД Кмет ЗЛАТКА МАРИНОВА

съгласно заповед № РД-02-09-290 от 26.09.2023 г.

Област Пловдив

Вх. рег. № 32870 / 17.10.2023 г.

Акст. № 33 том 04 / дело № 10908 / 2023 г.

Вписване по ЗС/ПВ

Партидна книга: том

Служба по вписванията:

Имотна партия

Д.Т. - СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Съдия по вписванията: /П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

/име и фамилия/

АКТ № 1325

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 1325

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.10.2023 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 3, ал. 3, във връзка с чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39921.502.423 (тридесет и девет хиляди деветстотин двадесет и едно, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три) с площ от 507 кв. м. (петстотин и седем квадратни метра) по КККР на гр. Кричим, одобрени със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на ИД на АГКК и последно изменение на КККР: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Пловдив, Община Кричим, гр. Кричим, ул. „8-ми март“ № 25-27, кв. 122, УПИ V-326 по регулационния план на гр. Кричим, одобрен със Заповед № 902 от 21.09.1982 г., същият представляващ ПИ 39921.502.423 по КККР на гр. Кричим, одобрени със Заповед № РД-18-13 от 19.02.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 39921.502.421; ПИ 39921.502.486; ПИ 39921.502.422; ПИ 39921.502.425; ПИ 39921.502.424 и ПИ 39921.502.418
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2 180,10 лв. (две хиляди сто и осемдесет лева и десет стотинки)

Вярно с оригинала

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Акт за частна общинска собственост № 159 от 31.10.2002 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив под номер 187, том 1, рег. № 3273 от 19.02.2007 год.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Йорданка Тунева – Началник отдел „ОБСКРИДОС“ /П/ заличено обстоятелство по чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016 /подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: В имота е отстъпено право на строеж на Борис Министерски съвет от 30.10.1953 год. Кисимов с Разпореждане № 1707 на  Вярно с оригинала. /П/ заличено обстоятелство по чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1183635-08.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **39921.502.423**

Гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-13/19.02.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
07.11.2023 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Кричим, 8-ми март № 25--27**

Площ: **507 кв. м**

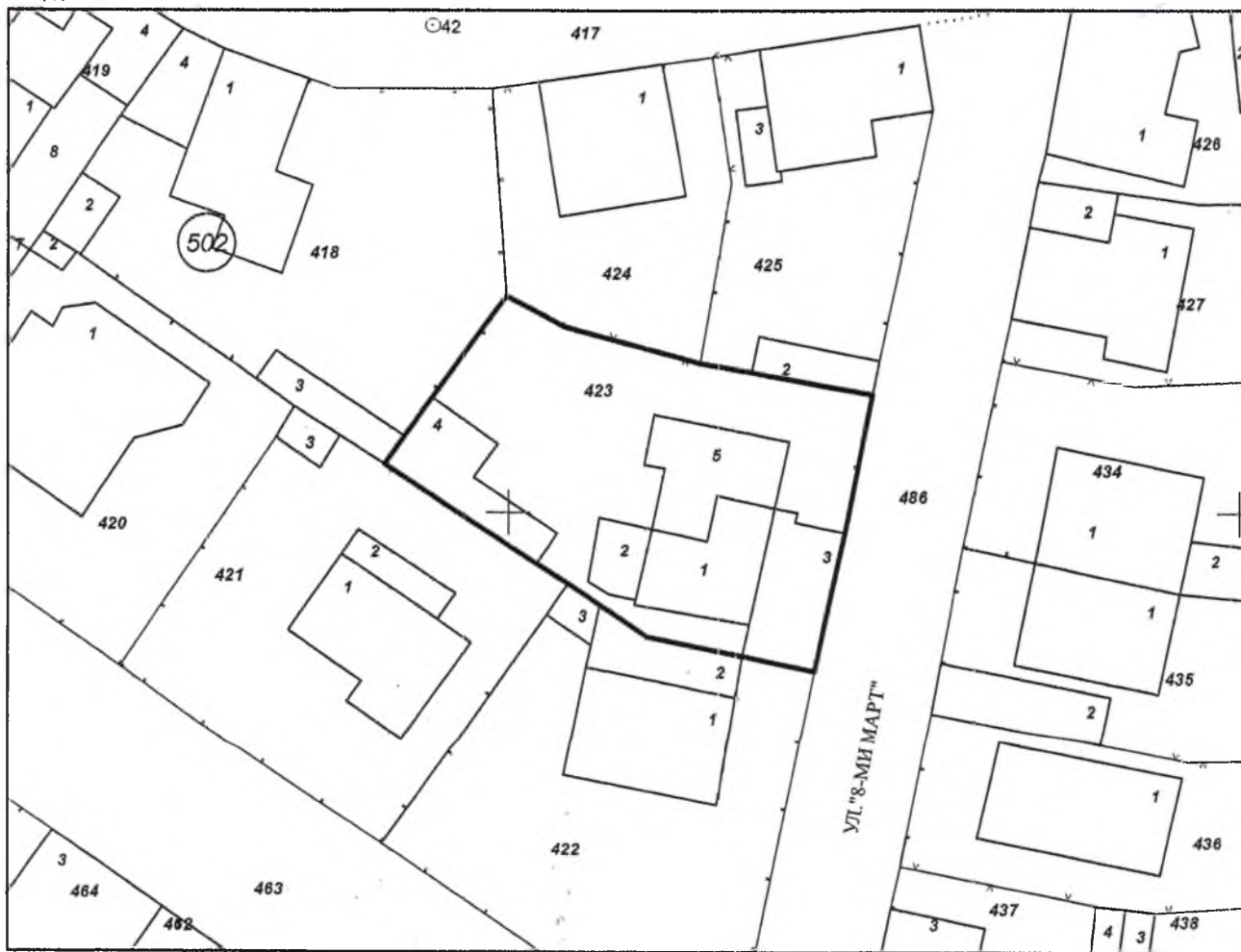
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Вярно с оригинала

/П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **326, квартал: 122, парцел: V-326**

Скица № 15-1183635-08.11.2023 г. издадена въз основа на
заявление с вх.№ 01-624771-08.11.2023 г.

НИКОЛАИ
/П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

БАБОВ ОБА Кричим



Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=София, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ



Съседи: 39921.502.421, 39921.502.486, 39921.502.422, 39921.502.425, 39921.502.424, 39921.502.418

Собственици по данни от КРНИ:

1. 115244456, ОБЩИНА КРИЧИМ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 33 том 97 рег. 32323 от 17.10.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 39921.502.423.1: застроена площ 54 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда 39921.502.423.2: застроена площ 17 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**
3. Сграда 39921.502.423.3: застроена площ 50 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
4. Сграда 39921.502.423.4: застроена площ 47 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
5. Сграда 39921.502.423.5: застроена площ 54 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Вярно с оригинала

/П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

Скица № 15-1183635-08.11.2023 г. издадена въз основа на
заявление с вх.ляш.№ 01-624771-08.11.2023 г.

/П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016

БАБОВ ОБА Кричим

„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ“



ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
ОБЩИНА КРИЧИМ
ДИРЕКЦИЯ УТГРМДТХД
4220 гр.КРИЧИМ пл.ОБЕДИНЕНИЕ N: 3

Изх. № 6605005553 / 11.03.2024 г.
РНУ: 81a81ee8-bf20-4869-9594-6951f06bbdef

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КРИЧИМ

ЕИК по БУЛСТАТ 115244456

Адрес за кореспонденция
пл. ОБЕДИНЕНИЕ № 3, гр. КРИЧИМ 4220

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 6605Н9044, находящ се в 4220 гр.КРИЧИМ ул.8-МИ МАРТ N: 25-27, планоснимачен номер 502.423 от 2009 квартал 122, УПИ парцел V-326 одобрен през 1982 г. , идентификатор на поземления имот 39921.502.423 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 39921.502.423	507,00		1/1	2 180,10	2 180,10

данъчната оценка на гореописания имот е: 2180.10 лв. словом
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО И ОСЕМДЕСЕТ ЛВ. И 10 СТ.

за собственика е: 2180.10 лв. словом
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО И ОСЕМДЕСЕТ ЛВ. И 10 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА КРИЧИМ - собственик	115244456	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2024 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещи права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещи права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 6605005553/11.03.2024 г., за да послужи пред КЪДЕТО Е
НЕОБХОДИМО

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КРИЧИМ, актуални към 11.03.2024 г.

Подпис: /П/ заличено обстоятелство по
чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 679/2016
Издам: Божурка Тошева

